



#### IV. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Nazwa inwestycji:

**DOCIEPLENIE BUDYNKU MIESZKALNEGO PRZY UL. M.  
KONOPNICKIEJ 12 W NOWEJ SARZYNIE WRAZ Z DOCIEPLENIEM  
STROPODACHU, WYMIANĄ OŚWIETLENIA NA  
ENERGOOSZCZĘDNE I MONTAŻU PANELI FOTOWOLTANICZNYCH  
NA DACHU.**

Temat:

**DOCIEPLENIE BUDYNKU MIESZKALNEGO PRZY UL. M.  
KONOPNICKIEJ 12 W NOWEJ SARZYNIE WRAZ Z DOCIEPLENIEM  
STROPODACHU**

Lokalizacja:

**UL. KONOPNICKIEJ 12, 37-310 NOWA SARZYNA  
DZIAŁKI NR EWID. 1903,746/6,746/8,745/9,745/6,747/3  
JEDN. EWID. NOWA SARZYNA (180805\_4.  
OBR. EWID. NOWA SARZYNA (180805\_4.0007)**

Inwestor:

**WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA PRZY UL. MARII KONOPNICKIEJ 12  
W NOWEJ SARZYNIE, 37-310 NOWA SARZYNA.**

Nazwa i adres jednostki sporządzającej informację:

**ZAKŁAD PROJEKTOWO - USŁUGOWY  
ORGANIKA PROJEKT Sp. z o.o.  
ul. Chemików 1  
37-310 Nowa Sarzyna, skr. poczt.8,  
tel/fax: (0 17) 2407 980**

Zakres opracowania		Imię i nazwisko projektanta	Numer Uprawnień	Data	Podpis
Informacja dotycząca BIOZ	Projektant	mgr inż. Krystian Wyskiel	PDK/0047/P WOK/13	2016. 09	<i>Krysziel</i>

NOWA SARZYNA 09.2016

## **1. Ogólny zakres i kolejność wykonywanych robót.**

Zakres robót obejmuje ocieplenie ścian zewnętrznych kondygnacji mieszkalnych, stropu nad ostatnią kondygnacją użytkową wraz z wykonaniem remontu: balkonów, opaski wokół budynku, wzmocnieniem płyt warstwowych w budynku Mieszkalnym Wielorodzinnym przy ul. M. Konopnickiej 12 w Nowej Sarzynie.

Kolejność wykonywanych robót :

- *Zagospodarowanie placu budowy i roboty przygotowawcze* (ogrodzenie terenu, wyznaczenie stref niebezpiecznych, wykonanie dróg, wyjść i przejść dla pieszych, urządzenie pomieszczeń sanitarnych i socjalnych dla pracowników, doprowadzenie mediów, itp.)
- *Roboty rozbiórkowe* (demontaż wymienianych okien drewnianych, demontaż obróbek blacharskich, parapetów, i innych elementów zamontowanych na elewacji)
- *Roboty budowlane – montażowe i remontowe* (wzmocnienie płyt warstwowych oraz podłoża pod docieplenie, remont balkonów z wykonaniem okładzin z płytek, podwyższenie barierek, ułożenie kostki betonowej wokół budynku, montaż daszków nad ostatnim rzędem balkonów).
- *Montaż rusztowań*
- *Roboty dociepleniowe* ( ścian zewnętrznych kondygnacji mieszkalnych, stropu nad IV piętrem)
- *Roboty wykończeniowe* (montaż obróbek blacharskich, parapetów, montaż kratki wentylacyjnych, zdemontowanych wcześniej elementów wyposażenia elewacji, itp.).
- *Roboty porządkowe*

## **2. Istniejące obiekty budowlane**

Na placu budowy znajduje się istniejący budynek mieszkalny , wokół którego znajdują się chodniki ciągi pieszo-jezdne i drogi dojazdowe oraz elementy małej architektury. W sąsiedztwie budynku w odległości od ~10m znajdują się sąsiednie budynki mieszkalne.

### **3. Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi**

- drogi dojazdowe i dojścia piesze do istniejącej zabudowy – manewrujące samochody dostawcze
- roboty na wysokości ponad 5,0 m
- elementy budynku będące w złym stanie technicznym (należy usunąć lub zabezpieczyć).
- maszyny i narzędzia
- instalacje elektryczne
- brak ogrodzenia terenu, bliskie sąsiedztwo chodnika i drogi publicznej.

### **4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych - skala i rodzaj zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia:**

#### **4.1. Upadek z wysokości:**

- ekspozycja zagrożenia bardzo duża – codziennie,
- miejsca występowania zagrożenia to: rusztowania, drabiny, konstrukcja balkonów, praca na wysokości,
- zagrożenie występuje w czasie 7,5 godziny dziennie,

#### **4.2. Porażenie prądem elektrycznym:**

- ekspozycja zagrożenia praktycznie możliwa - kilka razy na dzień,
- miejsca występowania zagrożenia to: elektronarzędzia, kable przesyłające energię elektryczną,
- zagrożenie występuje w czasie do 3 godzin dziennie,

#### **4.3. Skaleczenia:**

- ekspozycja zagrożenia bardzo duża – codziennie,
- miejsce wystąpienia zagrożenia to : ostre krawędzie detali,
- zagrożenie występuje 7,5 godziny dziennie,

#### **4.4. Uderzenie i przygniecenie:**

- ekspozycja zagrożenia bardzo duża – codziennie, prawdopodobieństwo niewielkie ,
- miejsce wystąpienia zagrożenia: przy robotach montażowych, przy transporcie ręcznym, przy składowaniu materiałów,
- zagrożenie występuje w czasie 7,5 godziny dziennie ,

#### **4.5. Poślizgnięcie się, potknięcie się, upadek :**

- ekspozycja zagrożenia praktycznie możliwa - kilka razy na dzień ,
- miejsce wystąpienia zagrożenia to: stanowisko pracy, plac budowy,
- zagrożenie występuje w czasie 7,5 godziny dziennie ,

#### **4.6. Spadające przedmioty :**

- ekspozycja zagrożenia bardzo duża – codziennie ,
- miejsce wystąpienia zagrożenia to: rusztowania, teren wokół budynku,
- zagrożenie występuje w czasie 7,5 godziny dziennie,

#### **4.7. Pochwycenie przez ruchome elementy maszyn :**

- ekspozycja zagrożenia praktycznie możliwa - kilka razy na dzień,
- miejsce wystąpienia zagrożenia to: stanowisko pracy przy obsłudze szlifierki itp.,
- zagrożenie występuje w czasie do 3 godzin dziennie,

#### **4.8. Urazy oczu :**

- ekspozycja zagrożenia praktycznie możliwa - kilka razy na dzień ,
- miejsce wystąpienia zagrożenia to: roboty izolacyjne, rozbiórkowe, roboty montażowe, roboty ciesielskie,
- zagrożenie występuje w czasie 7,5 godziny dziennie,

#### **4.9. Oparzenia :**

- ekspozycja zagrożenia praktycznie możliwa - kilka razy na dzień,
- miejsce wystąpienia zagrożenia to: roboty izolacyjne,
- zagrożenie występuje w czasie 7,5 godziny dziennie,

### **5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych, takich jak:**

- roboty, przy których wykonywaniu występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 5,0 m,
- montaż, demontaż i konserwacja rusztowań ,
- pracownik nowoprzyjęty przechodzi szkolenie wstępne ogólne oraz podstawowe i stanowiskowe prowadzone przez głównego specjalistę do spraw BHP, natomiast pracownik już zatrudniony przesunięty do robót



niebezpiecznych przechodzi szkolenie stanowiskowe prowadzone przez kierownika budowy,

- zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia :
  - ocena zdarzenia, podjęcie działania,
  - jak najszybsze usunięcie czynnika działającego na poszkodowanego,
  - ocena zaistniałego zagrożenia dla życia poszkodowanego, sprawdzenie tętna,
  - sprawdzenie oddechu oraz drożności dróg oddechowych, ocena stanu przytomności,
  - ustalenie rodzaju urazu (rany, złamania itp.).
  - zabezpieczenie chorego przed możliwością dodatkowego urazu lub innego zagrożenia (np. wyniesienie poszkodowanego z miejsca działania czynników toksycznych),
  - natychmiastowe zgłoszenie kierownictwu budowy przez poszkodowanego lub współpracownika o zaistniałym zdarzeniu,
  - wezwanie pomocy fachowej (lekarza, Pogotowia Ratunkowego itd.), zorganizowanie transportu poszkodowanego (jeśli nie ma możliwości szybkiego dotarcia lekarza).

**Telefony alarmowe:**

**Kierownik budowy:** .....

**Pogotowie ratunkowe:** 999

**Straż pożarna:** 998

**Policja:** 997

**Ogólny alarmowy:** 112

- zabezpieczenie miejsca, w którym wystąpiło zagrożenie,
- kierownik budowy informuje służby BHP o zaistniałym zdarzeniu
- wszyscy pracownicy mają obowiązek stosowania środków ochrony indywidualnej, zabezpieczających przed skutkami zagrożeń takie jak :
  - kaski,
  - szelki przy pracach na wysokości, - odzież roboczą i ochronną,

- sprzęt ochrony osobistej (okulary ochronne, nauszники, maski)
- nadzór nad pracami szczególnie niebezpiecznymi odbywa się bezpośrednio przez brygadzystę tych robót oraz majstra,  
Nie wolno dopuścić pracownika do pracy, do której wykonywania nie posiada wymaganych kwalifikacji lub potrzebnych umiejętności, a także dostatecznej znajomości przepisów oraz zasad BHP.  
Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.
- Zatrudnieni na budowie pracownicy muszą mieć aktualne badania lekarskie z potwierdzoną zdolnością do pracy na wysokości. Pracownicy powinni mieć poświadczane szkolenie okresowe, należy ich również przeszkolić w zakresie BHP na stanowisku pracy.

**6. Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniające bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń:**

**6.1. Środki organizacyjne:**

- a) właściwa ogólna organizacja pracy
  - prawidłowy podział pracy lub rozplanowanie zadań,
  - właściwe polecenia przełożonych,
  - nadzór nad pracownikami i powierzonymi im pracami,
  - instrukcje posługiwania się czynnikiem materialnym,
  - brak tolerowania przez nadzór odstępstw od zasad bezpieczeństwa pracy,
  - właściwe przeszkolenie w zakresie bezpieczeństwa pracy i ergonomii,
- b) właściwa organizacja stanowiska pracy:
  - właściwe usytuowanie urządzeń na stanowiskach pracy,
  - odpowiednie przejścia i dojścia,
  - środki ochrony indywidualnej oraz właściwy ich dobór

**6.2. Środki techniczne:**

- a) właściwy stan czynnika materialnego:



- brak wad konstrukcyjnych czynnika materialnego będących źródłem zagrożenia,
- stateczność czynnika materialnego,
- odpowiednie urządzenia zabezpieczające,
- środki ochrony zbiorowej oraz właściwy ich dobór,
- odpowiednia sygnalizacja zagrożeń,
- dostosowanie czynnika materialnego do transportu, konserwacji lub napraw;
- b) odpowiednie wykonanie czynnika materialnego:
  - dotrzymanie wymaganych parametrów technicznych;
- c) brak wad materiałowych czynnika materialnego:
- d) właściwa eksploatacja czynnika materialnego:
  - unikanie nadmiernej eksploatacji czynnika materialnego,
  - odpowiednia konserwacja czynnika materialnego,
  - naprawy i remonty czynnika materialnego.

### 6.3. Uwagi końcowe.

- Wszystkie roboty winny być prowadzone pod ścisłym nadzorem.
- Sprzęt zmechanizowany, pomocniczy, urządzenia i elektronarzędzia powinny posiadać dokumenty uprawniające je do eksploatacji oraz być sprawne.
- Prace szczególnie niebezpieczne winny być prowadzone pod odpowiednim nadzorem. Pracownik wykonujący prace szczególnie niebezpieczne winien być cały czas asekurowany przez innego pracownika.
- Aby ograniczyć ryzyko pożaru plac budowy wyposażać w gaśnice, przystosowane do gaszenia odpowiednich grup pożarów, zapewnić odpowiednie warunki magazynowania materiałów łatwopalnych oraz przestrzeganie zakazu użytkowania otwartego ognia, palenia w miejscach magazynowania produktów łatwopalnych i prac z tymi produktami.
- Instalacja elektryczna zasilająca plac budowy winna posiadać zabezpieczenia przed porażeniem prądem elektrycznym.



- Plac budowy należy zabezpieczyć i oznakować w niezbędne środki techniczne zapobiegające niebezpieczeństwom, tj.: oznakowania, ogrodzenia, zabezpieczenia, daszki ochronne, itp.
- Komunikacja na budowie powinna umożliwiać szybkie opuszczenie terenu prowadzenia prac budowlanych, w przypadku wystąpienia niebezpieczeństwa.
- Należy stosować materiały nieszkodliwe dla zdrowia, nie emitujące szkodliwego promieniowania, posiadające odpowiednie aprobaty techniczne dopuszczające ich stosowanie w budownictwie.
- Roboty należy wstrzymać gdy prędkość wiatru przekracza 10m/s.
- Wszystkie roboty budowlane winny być wykonane ściśle z odpowiednimi Polskimi Normami Budowlanymi lub Normami Branżowymi, jak również zasadami sztuki budowlanej i z przepisami BHP, a w szczególności z uwzględnieniem:
  - Ustawa z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (t. jedno Dz.U. z 1998 r. Nr 21 poz.94 z późn. zm.)
  - art.21 "a" ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t. jedno Dz.U. z 2006 Nr 156 poz.1118 z późn. zm.)
  - Ustawa z dnia 21 grudnia 2000 r. o dozorze technicznym (Dz. U. Nr 122 poz.1321 z późn. zm.)
  - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. z 2006 r. Nr 120 poz.1126)
  - Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie szczególnych zasad szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. Nr 62 poz. 285)
  - Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie rodzajów prac wymagających szczególnej sprawności psychofizycznej (Dz.U.Nr 62 poz. 287)
  - Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (t. jedno. Dz. U. z 2003 r. Nr 169 poz. 1650 z późn.zm.)





- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 20 września 2001 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych (Dz.U. Nr 118 poz. 1263)
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 16 lipca 2002 r. w sprawie rodzajów urządzeń technicznych podlegających dozorowi technicznemu (Dz.U. Nr 120 poz. 1021 z późn. zm.).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. Nr 47 poz. 401).

**Przedsięwzięcie, którego dotyczy niniejsze opracowanie, wymaga przez Kierownika budowy sporządzenia Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia.**

Opracował:

*Khyshov*