



Nr referencyjny zamówienia: 1/06/2020/JRP

Leżajsk, 9.06.2020 r.

## OGŁOSZENIE O POSTĘPOWANIU

**TRYB OTWARTY - PRZETARG NIEOGRANICZONY ZAKOŃCZONY NEGOCJACJAMI**  
prowadzony zgodnie z regulaminem udzielania zamówień sektorowych Miejskiego Zakładu Komunalnego Sp. z o.o. w Leżajsku współfinansowanych ze środków Unii Europejskiej, których wartość szacunkowa nie przekracza kwot określonych na podstawie art.11 ust.8 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (tekst jedn. Dz.U. z 2019 r. poz. 1843 z późn.zm)

**Dotyczy:** „Wykonanie projektu budowlanego rozbudowy oczyszczalni ścieków w Leżajsku wraz z rozbudową i przebudową infrastruktury towarzyszącej”

- 1. Nazwa i adres jednostki:** Miejski Zakład Komunalny Sp. z o.o., ul. Żwirki i Wigury 3, 37-300 Leżajsk
- 2. Przedmiot, wielkość, zakres zamówienia:**

Przedmiotem niniejszego zamówienia są usługi projektowe, obejmujące wykonanie projektu dla modernizacji i rozbudowy istniejącej, czynnej oczyszczalni ścieków oraz odpowiedniego uzupełnienia jej wyposażenia dla obiektów modernizowanej oczyszczalni ścieków w ramach zadania inwestycyjnego pn. Kontrakt I: „Rozbudowa oczyszczalni ścieków w Leżajsku wraz z rozbudową i przebudową infrastruktury towarzyszącej”

Zakres działań planowanych do wykonania dokumentacji w ramach zamówienia obejmuje następujące obiekty i elementy oczyszczalni ścieków:

- 1) Komora przelewu burzowego;
- 2) Budynek krat gęstych;
- 3) Modernizacja pompowni głównej – etap I;
- 4) Piaskownik w tym wykonanie AKPiA piaskownika;
- 5) Zbiornik retencyjny (możliwa adaptacja trzeciego osadnika Imhoffa)
- 6) Modernizacja pompowni ścieków II stopnia;
- 7) Modernizacja i rozbudowa reaktorów biologicznych;
- 8) Modernizacja osadników wtórnych wraz z komorą rozdziału;
- 9) Wykonanie stacji dmuchaw;
- 10) Modernizacja pompowni recyrkulacji;
- 11) Rozbudowa układu zagęszczania osadu;
- 12) Modernizacja układu pomiarowego ścieków oczyszczonych;
- 13) Wymiana klapy przeciwpowodziowej;
- 14) Wykonanie nowego kompletnego AKPiA;
- 15) Modernizacja systemu elektroenergetycznego;
- 16) Dostosowanie układu komunikacyjnego;
- 17) Wyposażenie obiektu w biofiltry redukujące uciążliwości zapachowe;
- 18) Sieci zewnętrzne i technologiczne.

Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje w szczególności:

- 1) Wykonanie przez Wykonawcę ekspertyz stanu technicznego obiektów oczyszczalni, które określą stan techniczny poszczególnych obiektów bądź urządzeń wraz z informacją i opisem stanu obiektów i urządzeń określając jednocześnie zasadność ich remontu/modernizacji (dalszej eksploatacji – nadaje/nie nadaje się) oraz inwentaryzacji budowlanej obiektów oczyszczalni ścieków;
- 2) Wykonanie i zatwierdzenie u Zamawiającego szczegółowej koncepcji modernizacji (zawierającej co najmniej bilans, obliczenia, docelowy zakres obiektów do



- modernizacji/budowy/rozbudowy/remontu/wyłączenia z eksploatacji, wstępny dobór maszyn i urządzeń, lokalizację, standardy materiałowe, kosztorys wstępny itp.);
- 3) Wykonanie mapy do celów projektowych, planu zagospodarowania terenu, badań geologicznych;
  - 4) Sporządzenie projektu budowlanego wraz z informacją BIOZ – wszystkie branże (po uzyskaniu wymaganych materiałów, map, przeprowadzeniu rozpoznania geologicznego, itp.), zatwierdzenie go u Zamawiającego i uzyskanie dla niego wynikających z przepisów wszystkich wymaganych opinii, zgód, uzgodnień i pozwoleń wraz z pozwoleniem na budowę (w tym pozwolenia wodnoprawnego i zmiany decyzji środowiskowej – jeśli będzie wymagane);
  - 5) Zatwierdzenie u Zamawiającego proponowanych materiałów, wyposażenia, urządzeń;
  - 6) Sporządzenie projektów wykonawczych – wszystkie branże oraz ich zatwierdzenie u Zamawiającego;
  - 7) Sporządzenie Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych – wszystkie branże;
  - 8) Sporządzenie Przedmiarów robót oraz Kosztorysów Inwestorskich – wszystkie branże;
  - 9) Uzyskanie wszystkich wymaganych decyzji niezbędnych dla realizacji przedmiotu zamówienia – wszystkie branże.
  - 10) Pełnienie Nadzoru autorskiego w trakcie budowy i rozruchu technologicznego

Wykonawca opracuje dokumenty obejmujące, co najmniej:

- 1) Koncepcję techniczno – technologiczną;
- 2) Projekt organizacji ruchu oczyszczalni;
- 3) Projekt budowlany opracowany w zakresie zgodnym z wymaganiami obowiązującej w Polsce ustawy Prawo budowlane z 9 lutego 2016 r.
- 4) Wnioski materiałowe – zgodnie z którymi zatwierdzi u Zamawiającego proponowane do wbudowania/zastosowania urządzenia, wyposażenie, materiały budowlane, itp.
- 5) Projekty branżowe i inne opracowania wymagane dla uzyskania pozwolenia na budowę.
- 6) Raport o oddziaływaniu na środowisko (jeśli zajdzie potrzeba), wykonany zgodnie z obowiązującą w Polsce ustawą Prawo ochrony środowiska /Obwieszczenie Marszałka Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 26 sierpnia 2013 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy – Prawo ochrony środowiska/, wraz z późniejszymi zmianami.
- 7) Dokumentację wykonawczą dla celów realizacji robót. Projekty techniczne wykonawcze stanowić będą uszczegółowienie projektu budowlanego dla potrzeb wykonawstwa. Dokumentacja powinna być opracowana z uwzględnieniem warunków zatwierdzenia projektu budowlanego oraz warunków zawartych w uzyskanych opiniach i uzgodnieniach. Projekty techniczne wykonawcze sporządzone będą oddzielnie dla każdego obiektu budowlanego.
- 8) Projekt rozruchu oczyszczalni.
- 9) Wszelkie uzgodnienia, opinie i decyzje administracyjne niezbędne dla zaprojektowania i uzyskania pozwolenia na budowę oczyszczalni (w tym pozwolenie wodnoprawne, jeśli będzie wymagane).

### 3. Termin wykonania zamówienia.

Niniejsze zamówienie powinno zostać wykonane w terminie wskazanym w ofercie, przy czym nie dłużej niż 12 miesięcy od dnia podpisania Umowy. Wykonanie usługi w terminie oznacza przedłożenie Zamawiającemu kompletu dokumentacji projektowej wraz z wszystkimi wymaganymi decyzjami i opracowaniami, będącymi przedmiotem zamówienia i wymaganymi przepisami obowiązującego prawa.

### 4. Opis warunków udziału w postępowaniu wraz ze sposobem dokonywania oceny spełnienia tych warunków.

O udzielenie niniejszego zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu oraz spełniają niżej wymienione warunki udziału w postępowaniu zgodnie z regulaminem, dotyczące:

- 1) Kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów.  
W zakresie tego warunku Zamawiający nie formułuje żadnych wymagań.
- 2) Sytuacji ekonomicznej lub finansowej.  
Warunek ten zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że posiada środki finansowe lub posiada zdolność kredytową w wysokości co najmniej: 100.000,00 PLN (słownie: sto tysięcy złotych).  
Ocena spełniania warunku, zostanie dokonana wg formuły: „spełnia – nie spełnia”, na podstawie złożonego przez Wykonawcę:
  - oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu;
  - informacji z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej;
  - pisemnego zobowiązania innego podmiotu do udostępnienia zasobów (zdolności finansowej) niezbędnych do wykonania zamówienia (o ile dotyczy).
- 3) Zdolności technicznej lub zawodowej.  
Warunek ten zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że:  
W okresie ostatnich siedmiu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał, co najmniej jedną usługę polegającą na zaprojektowaniu robót budowlanych obejmujących budowę/ modernizację/ rozbudowę/ przebudowę zespołu urządzeń oczyszczalni ścieków o przepustowości nie mniejszej niż 5 000 m<sup>3</sup>/dobę.  
Ocena spełniania warunku zostanie dokonana wg formuły: „spełnia – nie spełnia”, na podstawie złożonego przez Wykonawcę:
  - oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu;
  - wykazu usług wykonanych w okresie ostatnich siedmiu lat przed upływem terminu składania ofert względnie wykazu usług wykonanych w okresie ostatnich siedmiu lat przed upływem terminu składania ofert;
  - dowodów dotyczących usług ujawnionych w wykazie/wykazach, określających czy usługi te zostały wykonane należyście, w szczególności informacji o tym czy usługi zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone oraz dowodów dotyczących usług ujawnionych w wykazie, określających, czy usługi te zostały wykonane należyście;
  - pisemnego zobowiązania innego podmiotu do udostępnienia zasobów (wiedzy i doświadczenia), niezbędnych do wykonania zamówienia (o ile dotyczy);Warunek dotyczący zdolności technicznej lub zawodowej zostanie spełniony jeżeli wykonawca wykaże, iż dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj.:
  - a) Specjalista Kluczowy nr I – Główny projektant / projektant technolog (pełniący funkcję kierownika zespołu projektowego) – 1 osoba;
    - Kwalifikacje i umiejętności: uprawnienia budowlane do projektowania w zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych;
    - Doświadczenie zawodowe: co najmniej 12 miesięczne doświadczenie zawodowe na stanowisku projektanta oraz wykonanie co najmniej jednego projektu polegającego na zaprojektowaniu budowy/ modernizacji/ rozbudowy/ przebudowy zespołu urządzeń oczyszczalni ścieków o przepustowości nie mniejszej niż 2 000 m<sup>3</sup>/dobę, co najmniej w zakresie:
  - b) Specjalista Kluczowy nr II – Projektant konstruktor - 1 osoba:
    - Kwalifikacje i umiejętności: uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej w zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia;
    - Doświadczenie zawodowe: co najmniej 12 miesięczne doświadczenie zawodowe na stanowisku projektanta;
  - c) Specjalista Kluczowy nr II – Projektant elektryk – 1 osoba;



- Kwalifikacje i umiejętności: uprawnienia budowlane do projektowania w zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych;
- Doświadczenie zawodowe: co najmniej 12 miesięczne doświadczenie zawodowe na stanowisku projektanta oraz wykonanie co najmniej jednego projektu polegającego na zaprojektowaniu budowy/ modernizacji/ rozbudowy/ przebudowy stacji transformatorowej średniego napięcia.

Ocena spełniania warunku zostanie dokonana wg formuły: „spełnia – nie spełnia”, na podstawie złożonego przez Wykonawcę:

- oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu;
- wykazu osób, które zostały skierowane do realizacji zamówienia wraz, wraz z informacjami na temat kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia tych osób.

#### 5. Wykaz dokumentów jakie musi zawierać oferta.

- 1) Formularz Oferty, sporządzony na podstawie wzoru stanowiącego Załącznik nr 1A do IDW
- 2) Tabelę Ceny Ryczałtowej sporządzoną/sporzędzoną w oparciu o wzór stanowiący Załącznik nr 1B do IDW;
- 3) aktualne na dzień składania ofert Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu oraz niepodleganiu wykluczeniu, w zakresie wskazanym przez Zamawiającego w Załączniku nr 2 do IDW;
- 4) Pisemne zobowiązanie podmiotu do udostępnienia zasobów, sporządzone według wzoru stanowiącego załącznik nr 6 do IDW, (jeżeli dotyczy)
- 5) Stosowne Pełnomocnictwo(a) – w przypadku, gdy upoważnienie do podpisania oferty nie wynika bezpośrednio ze złożonego w ofercie lub możliwego do bezpłatnego pozyskania odpisu z właściwego rejestru;
- 6) W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, dokument ustanawiający Pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego;
- 7) Dokument potwierdzający wniesienie wadium.
- 8) Wykaz usług projektowych (Załącznik nr 3 do IDW).
- 9) Wykaz osób (załącznik nr 4 do IDW).
- 10) Informacja banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzająca wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy.
- 11) Odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej.

#### 6. Wadium.

Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć swą ofertę wadium w kwocie:  
20 000,00 złotych (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych 00/100)

#### 7. Kryterium oceny ofert.

Oferty zostaną ocenione przez Zamawiającego w oparciu o następujące kryterium:

Cena – 70 pkt

Termin wykonania – 15 pkt

Doświadczenie osób – 15 pkt

- 1) Zasady oceny kryterium „Cena” (C).  
Porównywaną ceną będzie cena brutto.

W przypadku kryterium „Cena” oferta otrzyma zaokrągloną do dwóch miejsc po przecinku ilość punktów wynikającą z działania:

$$P_i(C) = \frac{C_{\min}}{C_i} \cdot \text{Max}(C)$$

gdzie:

$P_i(C)$  ilość punktów, jakie otrzyma oferta „i” za kryterium „Cena”;

$C_{\min}$  najniższa cena spośród wszystkich ważnych i nieodrzuconych ofert;

$C_i$  cena oferty „i”;

$\text{Max}(C)$  maksymalna ilość punktów, jakie może otrzymać oferta za kryterium „Cena”.

2) Zasady oceny kryterium Termin wykonania

Ocenie podlegać będzie zadeklarowany termin wykonania Zamówienia, nie dłużej jednak niż 12 miesięcy.

Liczba przyznanych punktów w Kryterium Termin wykonania dla poszczególnych ofert, maksymalnie 10 pkt przyznawane w następujący sposób:

za zaoferowanie Terminu wykonania - 12 miesięcy – 0 pkt

za zaoferowanie Terminu wykonania - 10 miesięcy – 15 pkt

3) Zasady oceny kryterium Doświadczenie osób;

Ocenie i punktacji podlegać będzie doświadczenie osób skierowanych do realizacji zamówienia tj. do pełnienia funkcji Głównego projektanta / Projektanta technologa w związku z czym nie dopuszcza się przedstawienia innej osoby, aniżeli osoba wskazana do pełnienia w/w funkcji w celu potwierdzenia warunku udziału w postępowaniu zgodnie z pkt. 9 niniejszej IDW. Doświadczenie osób należy przedstawić w wykazie osób (załącznik nr 7 do IDW).

Punkty będą przyznawane w następujący sposób za wykazanie dysponowania osobą Głównego projektanta / Projektanta technologa (Specjalista Kluczowy nr I), która oprócz wymaganego w pkt 9.2.4) 1)) IDW doświadczenia zawodowego w okresie ostatnich 7 lat przed upływem terminu składania ofert wykonała co najmniej jeden projekt polegający na zaprojektowaniu budowy/ modernizacji/ rozbudowy/ przebudowy zespołu urządzeń oczyszczalni ścieków o przepustowości nie mniejszej niż 2 000 m<sup>3</sup>/dobę,  
- 5 pkt za każdą taką wykazaną usługę, nie więcej jednak niż 15 pkt (ocenie punktowej podlega dodatkowe niż wykazywane i wymagane w ramach pkt 9.2.4) 1)) doświadczenie zawodowe tej osoby).

## 8. Miejsce i termin składania ofert.

Ofertę wraz z załącznikami należy złożyć do dnia 24.06.2020 r. godz. 12:00 do Miejskiego Zakładu Komunalnego Sp. z o.o., ul. Żwirki i Wigury 3, 37-300 Leżajsk.

## 9. Termin związania ofertą.

Termin związania ofertą wynosi 60 dni.

## 10. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

Zamawiający ustala zabezpieczenie należytego wykonania umowy zawartej w wyniku postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia w wysokości 10 % ceny całkowitej podanej w ofercie.

## 11. Informacja o zamówieniach dodatkowych.

Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień, o których mowa w § 27. p. 1.4 regulaminu udzielania zamówień sektorowych Miejskiego Zakładu Komunalnego Sp. z o.o. w Leżajsku współfinansowanych ze środków Unii Europejskiej, których wartość szacunkowa nie przekracza kwot określonych na podstawie



art.11 ust.8 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (tekst jedn. Dz.U. z 2019 r. poz. 1843 z późn.zm).

**12. Informacja dotycząca sposobu przekazania SIWZ.**

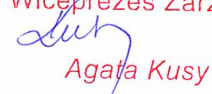
Zamawiający zamieszcza Specyfikacja Istotnych Warunków na stronie Zamawiającego w miejscu właściwym dla ogłoszeń o przetargach tj. pod adresem: <http://mzklezajsk.pl/i/przetargi/2020/>

- 13.** Postępowanie prowadzone jest na zasadach określonych w regulaminie udzielania zamówień sektorowych Miejskiego Zakładu Komunalnego Sp. z o.o. w Leżajsku współfinansowanych ze środków Unii Europejskiej, których wartość szacunkowa nie przekracza kwot określonych na podstawie art.11 ust.8 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (tekst jedn. Dz.U. z 2019 r. poz. 1843 z późn.zm)

Prezes Zarządu

  
Jerzy Sidor

Wiceprezes Zarządu

  
Agata Kusy