

do zapytania ofertowego Nr 11 z dn. 6 października 2023 na usługę przy:

wymianie pionu wod-kan Nr 6 (m 11, 14 i 17) w budynku przy ul. Mickiewicza 62 w Leżajsku

1 Demontaż pionów wodno-kanalizacyjnych w 3 mieszkaniach o Nr 11, 14 i 17

- w każdym mieszkaniu występuje tylko jeden pion wod-kan - wspólny dla łazienek i kuchni
- piony wod-kan w budynku zostały wybudowane w wersji nadtylnkowej dlatego są obetonowane w poziomie każdego stropu.
- do obowiązku wykonawcy należy odkucie i demontaż pionów wod-kan z rur stalowych ocynk \varnothing 25 i 20 mm i żeliwnych \varnothing 150, 100 i 50

Lp.	Element	Poszczególne wymiary										Σ mb	mb
1	Rrury ocynk \varnothing 25 i 20	3	3	3								9	9
2	Zeliwne \varnothing 150, 100 i 50	3	3	3	3	3	3	3	3	3	10	34	34
<i>Podsumowanie pozycji Nr 1 - w mb</i>												43 mb	

2 Rozkucie obmurowań pionów wod-kan lub demontaż innych maskownic

- w mieszkaniach mogą występować różne obmurowania pionu wodno-kanalizacyjnego, np z cegły, tynku lub płyt gipsowo-kartonowych
- wykonawca nie ma obowiązku przywrócenia obmurowania pionu do pierwotnego stanu, należy tylko uzupełnić do stanu surowego
- do obowiązków wykonawcy należy utylizacja wszystkiego materiału rozbiórkowego (gruz, złom itp..)

Lp.	Element	Poszczególne elementy										Σ szt.	kpl.
1	Rozkucia obmurowań	1	1	1								3	3
<i>Podsumowanie pozycji Nr 2 - w kpl.</i>												3 kpl.	

3 Montaż nowych pionów wodociągowych z rur PP-R \varnothing 25 i 20 mm

- montaż nowych pionów wody zimnej z rur i kształtek PP-R PN 20 (parter + I piętro - \varnothing 25, II piętro - \varnothing 20)
- montaż otuliny termoizolacyjnej na całej wysokości pionu wody zimnej - w kolorze niebieskim zachowując stopniowanie średnic
- przy wycenie robót należy uwzględnić wszystkie niezbędne kształtki, przejściówki, muflki, redukcje, trojaki, sztuce, kolana itp.
- **właściciel lokalu może poszeżyć zakres robót o wymianę innych podejść wodociągowych (lecz już na własny koszt)**
- w takim przypadku przed przystąpieniem do wykonania robót dodatkowych należy ustalić z nim wysokość wynagrodzenia

Lp.	Element	Poszczególne wymiary										Σ mb	mb
1	Rury PP-R \varnothing 25 i \varnothing 20	3	3	3								9	9
<i>Podsumowanie pozycji Nr 3 - w mb</i>												9 mb	

4 Montaż węzłów wodomierzowych (zawór / wodomierz / zawór / antyskażeniowy)

- montaż węzłów wodomierzowych: zawór zwykły \varnothing 20+ wodomierz \varnothing 15 + zawór kulowy \varnothing 20 + zawór antyskażeniowy \varnothing 20
- przed wodomierzem należy zamontować zawór wodny żeliwny typ ciężki z wymienną głowicą mosiężną
- natomiast za wodomierzem może być już zamontowany zawór kulowy, ale typu ciężkiego z dławikiem
- następnie za zaworem kulowym należy zamontować zawór antyskażeniowy
- w przypadku zabudowy pionu, na węzle wodomierzowym należy umieścić drzwiczka o min. wymiarach 50 x 50 cm

Lp.	Element	Poszczególne elementy										Σ szt.	kpl.
1	Węzeł wodomierzowy	1	1	1								3	3
<i>Podsumowanie pozycji Nr 4 - w kpl.</i>												3 kpl.	

5 Montaż nowego pionu kanalizacyjnego z rur PVC atestowanych \varnothing 150, 100 i 50 mm

- oprócz pionu kanalizacyjnego należy też wymienić ok. 10 mb poziomu kanalizacyjnego w piwnicy + zamontować 2 wyczystki rewizyjne
- podczas wykonywania nowych pionów kanalizacyjnych należy likwidować podejścia przechodzące tranzytem przez mieszkanie dolne
- podejście kanalizacyjne od muszli i wanny należy wykonać w grubości posadzki lub nad posadzką poprzez syfon nadstropowy
- w przypadku gdyby właściciel był zainteresowany kratką ściekową, to należy ją wykonać w grubości posadzki nie uszkadzając stropu
- w wycenie należy też uwzględnić wymianę muszli ustępowych, gdyż obecne mają wyloty do dołu - na muszle z wylotami do tyłu
- zakup nowej muszli ustępowej należy do właściciela lokalu (dla lokali komunalnych właścicielem lokalu jest Burmistrz Leżajska)
- **również i tu właściciel lokalu może poszeżyć zakres robót o wymianę innych podejść kanalizacyjnych (lecz już na własny koszt)**
- w takim przypadku przed przystąpieniem do wykonania robót należy z nim ustalić z nim wysokość wynagrodzenia za te roboty
- wymianę pionu należy wykonać w całości, aż do wywiewki ponad dachem umieszczając ją na wys. 1 m ponad wylotami z kominów
- do obowiązków wykonawcy robót będzie należało uzupełnienie betonu lub tynku w posadzkach na równo z surowym stropem lub ścianą

Lp.	Element	Poszczególne wymiary										Σ mb	mb
1	Rury PVC \varnothing 100 piony	3	3	3	3	3						15	15
2	Rury PVC \varnothing 150 piwnica	10										10	10
3	Rury PVC \varnothing 50 do wanny	3	3	3								9	9
<i>Podsumowanie pozycji Nr 5 - w mb</i>												34 mb	

6 Montaż kształtek i osprzętu wg zestawienia w przedmiarze robót

- montaż rewizji na poziomie kanalizacyjnym w piwnicy w niedalekiej odległości od pionu
- montaż trojaków \varnothing 100/100 jako podejścia do muszli ustępowych, należy je montować tak aby nie były widoczne w dolnym mieszkaniu
- montaż trojaków \varnothing 100/50 jako podejścia dla umywalki, zlewu, wanny lub pralki
- przy wycenie robót wymiany pionów kanalizacyjnych należy ująć wszystkie niezbędne kształtki tj. trojaki, sztuce, kolana itp.
- do udrażniania pionu z poziomu dachu na wys. 0,5 m ponad dachem zastosować połączenie kielichowe lub zamontować trojak z deklek

Lp.	Element	Poszczególne elementy										Σ szt.	kpl.
1	Rewizja PVC \varnothing 150	2										2	2
2	Trojak PVC \varnothing 100/100	1	1	1								3	3
3	Trojak PVC \varnothing 100/50	2	2	2								6	6
4	Króciec + kolano \varnothing 100	1	1	1								3	3
5	Króciec + kolano \varnothing 50	1	1	1								3	3
6	Trojak PVC \varnothing 50/50	2	2	2								6	6
7	Złączka nasówna \varnothing 50	2	2	2								6	6
8	Wywiewka PVC \varnothing 100	1										1	1
<i>Podsumowanie pozycji Nr 6 - w kpl.</i>												30 kpl.	